

ПРОТОКОЛ №1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ

СНТ «РЯБИНКА-1» и Лиц, осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе

«19» октября 2024года

Место проведения Общего собрания:

Россия, Московская область, Лосино-Петровский г.о, р.п. Свердловский СНТ «РЯБИНКА-1», здание Правления

Форма проведения общего собрания: Очное. Совместное присутствие членов СНТ «РЯБИНКА-1» и садоводов, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке.

Время начала регистрации: 10 час.00 мин, **окончания регистрации СНТ:** 11:30

Время начала собрания: 11:31

Время окончания собрания: 13:10

По списку (реестру) всего членов СНТ: 333 чел.

Лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 113 чел

Регистрация членов СНТ и Лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке осуществлялась путем личной росписи лица, или по доверенности от лица в регистрационном списке. Все члены СНТ, Лица, ведущие хозяйство в индивидуальном порядке, доверенные лица которые расписались в регистрационном списке, лично приняли участие в общем собрании и голосовании путем открытого голосования.

Регистратор член СНТ Ку С.Д. доложила о результатах явки членов СНТ и Лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на общее собрание. По регистрации и фактически присутствуют:

Члены СНТ: 192 чел. (33 – по доверенности, 159- лично)

Лица, ведущие хозяйство в индивидуальном порядке : 7 чел (0- по доверенности, 7- лично)

Итого: 199 чел.

Согласно Статьи 17. П.19. ФЗ-217 Общее собрание членов товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей.

Список членов садоводческого некоммерческого товарищества «РЯБИНКА-1», а так же Лиц ведущих хозяйство в индивидуальном порядке, участвующих в общем собрании – прилагается, кворум – имеется

Предложено проголосовать за открытие собрания.

В голосовании принимали участие Члены СНТ, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества

192чел /2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль

«Воздержались»	0	Ноль
----------------	---	------

Решение принято.

Повестка дня.

Председатель СНТ Романова А.Н. Зачитала повестку дня собрания:

1. Избрание Председательствующего, секретаря, Счетной комиссии собрания.
2. Утверждение реестра членов товарищества.
3. Выборы правления, председателя СНТ и ревизионной комиссии (на срок 5 лет).
4. Утверждение устава СНТ. Изменение ОКВЭДа 68.32.2
5. Поручение государственной регистрации изменения в сведениях о юридическом лице.
6. Утверждение смет (суммы уплаты взносов), доходов-расходов и ее финансово-экономического обоснования, Определение формы начисления и оплаты членских взносов для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке и сроки их оплат.
7. Утверждение мер по взысканию задолженности перед СНТ. Утверждение неустойки при нарушении оплат СНТ.
8. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
9. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства.
10. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации (при наличии).
11. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. No 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Предложено утвердить повестку

В голосовании принимали участие Члены СНТ, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества

192чел /2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Утвердить повестку собрания.

По первому вопросу: Избрание Председательствующего, секретаря, Счетной комиссии собрания.

Председатель СНТ Романова А.Н. предложила избрать Председательствующего на собрании: Ступакову М.Е, секретаря собрания: Ку С.Д., и лиц, ответственных за подсчет голосов: Ку С.Д., Разживину А.В.

Голосование за Председательствующего на собрании:

В голосовании принимали участие Члены СНТ, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: **большинством голосов** от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества

192чел /2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Избрать Председательствующего на собрании: Ступакову М.Е.

Голосование за Секретаря собрания

В голосовании принимали участие Члены СНТ, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: **большинством голосов** от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества

192чел /2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Избрать Секретаря собрания Ку С.Д.

Голосование за Лиц, ответственных за подсчет голосов

В голосовании принимали участие Члены СНТ, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: **большинством голосов** от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества

192чел /2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Избрать лиц, ответственных за подсчет голосов: Ку С.Д., Разживину А.В.

По второму вопросу: Утверждение реестра членов СНТ «РЯБИНКА-1»

В связи с тем, что на сегодняшний день не по всем участкам есть информация о собственниках, вопрос снят с повестки собрания

По третьему вопросу: Выборы правления, председателя СНТ и ревизионной комиссии (на срок 5 лет).

По третьему вопросу выступила **Председательствующий на собрании Ступакова М.Е.** Предложила избрать следующий состав правления сроком на 5 лет: Ступакова М.Е., Анисимов В.Е., Анисимова В.Г., Юшманова Е.И., Шек А.А.,

Голосование:

В голосовании принимали участие **Члены СНТ**, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: **большинством голосов** от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

192чел /2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Избрать следующий состав правления сроком на 5 лет:
Ступакова М.Е., Анисимов В.Е., Анисимова В.Г., Юшманова Е.И., Шек А.А.

Предложила на должность председателя СНТ кандидатуру **Ступакову М.Е.** сроком на 5 лет

Голосование:

В голосовании принимали участие **Члены СНТ**, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: **большинством голосов** от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

192чел /2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Избрать Председателем СНТ Ступакову М.Е.

Предложила избрать следующий состав ревизионной комиссии сроком на 5 лет:

Голосование:

В голосовании принимали участие **Члены СНТ**, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: **большинством голосов** от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

192чел /2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Избрать следующий состав ревизионной комиссии:

По четвертому вопросу: Утверждение устава СНТ. Изменение ОКВЭДа 68.32.2

Председательствующий на собрании **Ступакова М.Е.** сообщила присутствующим что в связи с устаревшей версией Устава, не соответствующему ФЗ-217, вступившему в силу 01.01.2019г. необходимо утвердить новую редакцию Устава, соответствующую всем требованиям законодательства на сегодняшний день.

В процессе обсуждения было предложено внести в Устав возможность электронного голосования через Портал Госуслуг, либо через сайт СНТ, с присвоением каждому собственнику личного ID на основании предоставленных документов, подтверждающих право собственности и членства в СНТ.

Предложила проголосовать за новую редакцию Устава.

Голосование:

В голосовании принимали участие **Члены СНТ**, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: **большинством голосов** от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

192чел /2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Утвердить Устав СНТ в новой редакции. Изменение ОКВЭДа 68.32.2

По пятому вопросу: Поручение государственной регистрации изменения в сведениях о юридическом лице

Председательствующий на собрании Ступакова М.Е. предложила уполномочить государственную регистрацию изменений в сведениях о юридическом лице председателю СНТ.

Голосование:

В голосовании принимали участие Члены СНТ, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: **большинством голосов** от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

192 чел / 2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Поручить государственную регистрацию изменения в сведениях о юридическом лице Председателю Ступаковой М.Е.

По шестому вопросу: Утверждение смет (суммы уплаты взносов), доходов-расходов и ее финансово-экономического обоснования, Определение формы начисления и оплаты членских взносов для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке и сроки их оплат.

Председательствующий на собрании Ступакова М.Е. сообщила присутствующим что в связи с тем, что многие годы в СНТ собрания проходили без кворума, соответственно сметы расходов и доходов не утверждались. Данный факт пагубно влияет на жизнедеятельность СНТ. Необходимо утвердить сметы за период 2019-2024гг. данный факт утвердит как законность сбора данных взносов, так и законность их расходования. И уже исходя из этого можно будет сделать расчеты и выводы о правомерном расходовании средств по статьям расходов.

1. Зачитала смету на 2019г. ФЭО к нему. предложено утвердить смету на 2019г. размер членского взноса за 2019г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке :Членский взнос в Союз СНТ-130 руб. с участка, Вывоз мусора- 1000 руб. с участка, на оплату труда- 1500 руб. с участка

Установить целевой взнос на ремонт и обслуживание дорог за 2019г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 4000 руб. с участка с авто, 2000 руб. с участка без авто,

Установить целевой взнос на водоснабжение: 1200 руб. с участка

Установить целевой взнос « земельный налог за земли общего пользования» за 2019г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 76 руб. за сотку,

В голосовании принимали участие Члены СНТ, а так же Лица, ведущие хозяйство в индивидуальном порядке, по данному вопросу решение принимается согласно:

п.2 ст. 17 ФЗ-217: квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества:

п.3 ст. 17 ФЗ-217: решения общего собрания членов товарищества принимаются с учетом результатов голосования лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона

199/3*2=133

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	198	Сто девяносто восемь
«Против»	1	Один
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Утвердить Смету и размер взносов за 2019г

2. Зачитала смету на 2020г. ФЭО к нему. предложено утвердить смету на 2020г. размер членского взноса за 2020г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке : Членский взнос в Союз СНТ-130 руб. с участка, Вывоз мусора- 1000 руб. с участка, на оплату труда- 1500 руб. с участка

Установить целевой взнос на ремонт и обслуживание дорог за 2020г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 4000 руб. с участка с авто, 2000 руб. с участка без авто,

Установить целевой взнос на водоснабжение: 1200 руб. с участка

Установить целевой взнос « земельный налог за земли общего пользования» за 2020г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 58,56 руб. за сотку,

199/3*2=133

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	198	Сто девяносто восемь
«Против»	1	Один
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Утвердить Смету и размер взносов за 2020г

3. Зачитала смету на 2021г. ФЭО к нему. предложено утвердить смету на 2021г. размер членского взноса за 2021г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке : Членский взнос в Союз СНТ-150 руб. с участка, Вывоз мусора- 1000 руб. с участка, на оплату труда- 1500 руб. с участка

Установить целевой взнос на водоснабжение: 1200 руб. с участка

Установить целевой взнос на ремонт и обслуживание дорог за 2021г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 4000 руб. с участка с авто, 2000 руб. с участка без авто,

Установить целевой взнос « земельный налог за земли общего пользования» за 2021г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 58,56 руб. за сотку,
 $199/3*2=133$

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	198	Сто девяносто восемь
«Против»	1	Один
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Утвердить Смету и размер взносов за 2021г

4. Зачитала смету на 2022г. ФЭО к нему. предложено утвердить смету на 2022г. размер членского взноса за 2022г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке : Членский взнос в Союз СНТ-150 руб. с участка, Вывоз мусора- 1300 руб. с участка, на оплату труда- 2700 руб. с участка, на прочие нужды 1500 руб. с участка.

Установить целевой взнос на водоснабжение: 1400 руб. с участка

Установить целевой взнос на ремонт и обслуживание дорог за 2022г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 5000 руб. с участка с авто, 3000 руб. с участка без авто,

Установить целевой взнос « земельный налог за земли общего пользования» за 2022г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 58,56 руб. за сотку,

$$199/3*2=133$$

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	198	Сто девяносто восемь
«Против»	1	Один
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Утвердить Смету и размер взносов за 2022г

5. Зачитала смету на 2023г. ФЭО к нему. предложено утвердить смету на 2023г. размер членского взноса за 2023г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке : Членский взнос в Союз СНТ-150 руб. с участка, Вывоз мусора- 1300 руб. с участка, на оплату труда- 2700 руб. с участка.

Установить целевой взнос на водоснабжение: 1400 руб. с участка

Установить целевой взнос на ремонт и обслуживание дорог за 2023г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 5000 руб. с участка с авто, 3000 руб. с участка без авто,

Установить целевой взнос « земельный налог за земли общего пользования» за 2023г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 58,56 руб. за сотку,

199/3*2=133

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	198	Сто девяносто восемь
«Против»	1	Один
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Утвердить Смету и размер взносов за 2023г

6. Зачитала смету на 2024г. ФЭО к нему. предложено утвердить смету на 2024г. размер членского взноса за 2024г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке : Членский взнос в Союз СНТ-150 руб. с участка, Вывоз мусора- 1300 руб. с участка, на оплату труда- 3200 руб. с участка, на прочие нужды 1000 руб. с участка.

Установить целевой взнос на водоснабжение: 1400 руб. с участка

Установить целевой взнос на ремонт и обслуживание дорог за 2023г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 5000 руб. с участка с авто, 3000 руб. с участка без авто,

Установить целевой взнос « земельный налог за земли общего пользования» за 2024г для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 58 руб. за сотку,

199/3*2=133

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	198	Сто девяносто восемь
«Против»	1	Один
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Утвердить Смету и размер взносов за 2024г

В связи с блокировкой р/с СНТ утвердить создание ИП с ОКВЭДом 68.32.2 «Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе». р/с данного ИП использовать для зачисления членских и целевых взносов, расходования данных взносов согласно статьям расходов утвержденных сметой. ИП оформить на одного из членов Правления (по возможности).

199/3*2=133

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	195	Сто девяносто пять
«Против»	4	Четыре
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Создать ИП для зачисления взносов и расчетов с контрагентами

Установить срок для уплаты членских и целевых взносов для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 90 календарных дней с момента принятия решения общим собранием.

199/3*2=133

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	198	Сто девяносто восемь
«Против»	1	Один
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Установить срок для уплаты членских и целевых взносов для членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке: 90 календарных дней с момента принятия решения общим собранием.

По седьмому вопросу: Утверждение мер по взысканию задолженности перед СНТ. Утверждение неустойки при нарушении оплат СНТ.

Согласовали Утвердить (прописать в Уставе) неустойку 0,1% за каждый день просрочки оплаты по членским и целевым взносам.

Согласовали обязать всех собственников участков передавать показания прибором учета э/э ежемесячно.

Согласовали создать на сайте СНТ форму для передачи показаний э/э.

Запретить собственникам участков по просьбе должников по взносам открывать ворота.

В голосовании принимали участие Члены СНТ, по данному вопросу решение принимается согласно п.4 ст. 17 ФЗ-217: **большинством голосов** от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

192чел /2+1=97

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	192	Сто девяносто два
«Против»	0	Ноль
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Утвердить меры по взысканию задолженности перед СНТ. Утвердить неустойку при нарушении оплат СНТ

По восьмому вопросу: Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

Председательствующий на собрании Ступакова М.Е. сообщила присутствующим что в связи с указом Президента РФ о социальной газификации СНТ АО «Мособлгаз» разработал вопросы, которые необходимо принять на общем собра-

нии, для проведения работ по догазификации объектов капитального строительства на территории СНТ

В голосовании принимали участие **Члены СНТ**, а так же **Лица, ведущие хозяйство в индивидуальном порядке**, по данному вопросу решение принимается согласен:

п.2 ст. 17 ФЗ-217: квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества:

п.3 ст. 17 ФЗ-217: решения общего собрания членов товарищества принимаются с учетом результатов голосования лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона

Голосование

199/3*2=133

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	187	Сто восемьдесят семь
«Против»	12	Двенадцать
«Воздержались»	0	Ноль

Решение принято.

По девятому вопросу: Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства.

В голосовании принимали участие **Члены СНТ**, а так же **Лица, ведущие хозяйство в индивидуальном порядке**, по данному вопросу решение принимается согласен:

п.2 ст. 17 ФЗ-217: квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества:

п.3 ст. 17 ФЗ-217: решения общего собрания членов товарищества принимаются с учетом результатов голосования лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона

Голосование

199/3*2=133

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	187	Сто восемьдесят семь
«Против»	12	Двенадцать

«Воздержались»	0	Ноль
----------------	---	------

Решение принято.

По десятому вопросу: Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации (при наличии).
В голосовании принимали участие Члены СНТ, а так же Лица, ведущие хозяйство в индивидуальном порядке, по данному вопросу решение принимается согласенно:

п.2 ст. 17 ФЗ-217: квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества:

п.3 ст. 17 ФЗ-217: решения общего собрания членов товарищества принимаются с учетом результатов голосования лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона

Голосование

199/3*2=133

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	187	Сто восемьдесят семь
«Против»	12	Двенадцать
«Воздержались»	0	Ноль

Решение принято.

По одиннадцатому вопросу: Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. No 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

В голосовании принимали участие Члены СНТ, а так же Лица, ведущие хозяйство в индивидуальном порядке, по данному вопросу решение принимается согласенно:

п.2 ст. 17 ФЗ-217: квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества:

п.3 ст. 17 ФЗ-217: решения общего собрания членов товарищества принимаются с учетом результатов голосования лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона
199/3*2=133

Вид решения:	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (цифрами)	Количество отданных голосов за соответствующий вид решения (прописью)
«За»	187	Сто восемьдесят семь
«Против»	12	Двенадцать
«Воздержались»	0	Ноль

Решили: Предоставить согласие собственников земельных участков, при условии предоставления АО «Мособлгаз» проекта газификации на согласование. Согласование произвести решением общего собрания.

Председательствующий на собрании Ступакова М.Е. сообщила присутствующим о том, что по всем вопросам повестки собрания приняты решения. Собрание окончено.

Председательствующий собрания  Ступакова М.Е.

Секретарь собрания  Ку С.Д.

